



COMUNE DI SAMASSI

Provincia del Sud Sardegna

COPIA

DETERMINAZIONE AREA POLITICHE SOCIALI

Numero 132 Del 05-07-19

Reg. generale 513

Oggetto: Contratto Rep. N. 3/2014 Comunita' Alloggio "A.Piras" Prosecuzione effetti contrattuali alla Coop. sociale "Lago e Nuraghe di Senorbì periodo 06.07.2019 - 06.03.2020 CIG 583377034C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTE:

le delibere del Consiglio Comunale n. 72 e n. 74 del 27/12/2018, esecutive, con le quali sono stati approvati la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione e il Bilancio di previsione finanziario per gli anni 2019/2021;
la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2019 di "approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) finanziario triennio 2019/2021 (art.169 del D.lgs. n.267/2000);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 8 del 01.07.2019 che nomina la D.ssa Loredana Porcu Responsabile dell'Area Politiche Sociali;

VISTE

la Legge 8 novembre 2000, n. 328 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali"
la Legge Regionale n. 23/05 "*Sistema integrato dei servizi alla persona. Abrogazione della legge regionale n. 4 del 1988 Riordino delle funzioni socio-assistenziali*";

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione comunale è proprietaria nella via Montelatici di una struttura qualificabile ai sensi della L.R. n.23/2005 art. 43 e del Decreto del Presidente della Regione 22 luglio 2008 n.4 art. 11 come Comunità alloggio per anziani, di piccole dimensioni, destinata ad ospitare persone ultrasessantacinquenni autosufficienti in numero non superiore alle 16 unità;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Socio Assistenziale n. 13 del 05.02.2009 è stata avviata la procedura, con modalità ristretta, a seguito della pubblicazione di un bando per la raccolta delle manifestazioni di interesse, alla concessione per la gestione ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 163/2006 per la durata di mesi 60 riaffidabile per ulteriori 60;
- si è proceduto pertanto, in esito alle manifestazioni di interesse pervenute ad invitare n.8 operatori economici di cui al verbale di ammissione del 19.01. 2009;
- in relazione alla procedura selettiva ex art. 27 del D.Lgs. 163/2006, per garantire l'analisi ottimale delle proposte di gestione oggetto di gara si è fatto ricorso al metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che pertanto il processo di valutazione delle offerte si è fondato su elementi tecnico/qualitativi e componenti economiche;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Socio Assistenziale n. 100 del 10.06.2009 si è proceduto ad aggiudicare, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 163/2006 la concessione per la gestione dei servizi della Comunità Alloggio di Via Montelatici a Samassi alla Ditta "Coop. sociale Lago e Nuraghe" via Carlo Sanna, 263 di Senorbì, per la durata di mesi 60 riaffidabile per ulteriori 60;

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Socio Assistenziale n. 176 del 26.6.2014 si è proceduto al riaffidamento dei servizi della Comunità alloggio di via Montelatici a Samassi alla Cooperativa sociale Lago e Nuraghe” via Carlo Sanna, 263 di Senorbì, per la durata di mesi 60 già affidataria con Contratto Rep. N. 5/2009 ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 163/2006 - CIG 583377034C;
- con contratti Rep. N. 05 del 06.07.2009 e n. 3 del 05.09.14 sono stati affidati in concessione alla Ditta “Lago e Nuraghe Coop. Sociale” via Arno 7 di Senorbì, i servizi della Comunità Alloggio di Via Montelatici a Samassi per il periodo 06.07.2009 e fino al 05.07.2019;

RICHIAMATI:

- La comunicazione del Responsabile dell'Area Politiche Sociali Dr.ssa Porcu Loredana del 15.05.2018 “Comunità Alloggio per anziani – Centro di Aggregazione Sociale – Richiesta certificazione agibilità – All. Delib.G.R. n. 33/36 del 8.8.2013” inoltrata al Responsabile Area Tecnica, al Datore di Lavoro – Sindaco - intra halley 125144 del 15-05-2018;
- Le comunicazione del Responsabile dell'Area Politiche Sociali Dr.ssa Porcu Loredana del 09.04.2019 “Comunità Alloggio per anziani – Centro di Aggregazione Sociale – sollecito Verifica certificazione agibilità – All. Delib.G.R. n. 33/36 del 8.8.2013 delle strutture socio assistenziali Comunità Alloggio per anziani – Centro di Aggregazione Sociale.– All. Delib.G.R. n. 33/36 del 8.8.2013” inoltrata al Responsabile Area Tecnica e al Datore di Lavoro – Sindaco - intra halley - numeri 147255 – 125144 del 09-04-2019;
- Della Comunicazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Pili Irene “Richiesta finanziamento per lavori presso la Comunità Alloggio Angela Piras Via Montelatici e Centro di Aggregazione Sociale Via Gobetti del 20.06.2019 – Intra halley Messaggio numero 152023 del 20-06-2019 con la quale in seguito al sopralluogo del 29.05.2019 richiede al Sig. Sindaco e al Responsabile dell'Area Finanziaria del Comune di Samassi i finanziamenti per i lavori da eseguirsi ipotizzando che l'intervento in tutte le fasi che intercorrono tra l'affidamento per la progettazione e esecuzione dei lavori possa occupare un intervallo temporale di circa 8 mesi;
- Il documento di presa d'atto e impegno del 05.07.2019 “CONTRATTO Rep. N._03 del 05-09-2014 “RIAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI ULTRASESSANTACINQUENNI PER LA DURATA DI MESI 60– PRESA D'ATTO VERIFICA DEL SOPRALLUOGO FINALIZZATO ALLA VALUTAZIONE IN CONTRADDITORIO DELLO STATO DELL'IMMOBILE, DEGLI IMPIANTI, DEI LOCALI , DELLE ATTREZZATURE E DI TUTTO IL PATRIMONIO AFFIDATO IN CONCESSIONE”, sottoscritto dal Sindaco, dai Responsabili dell'Area Tecnica, Finanziaria e Politiche Sociali e dai Responsabili del Ditta “Coop. sociale Lago e Nuraghe” di Senorbì;

PRESO ATTO della nostra Nota Prot. n. 9156 del 28.06.2019 avente ad oggetto “Contratto Rep. N. 3 del 05.09.2014 – Richiesta disponibilità prosecuzione effetti contrattuali fino al 06.03.2020 al fine garantire la continuità della prestazione attesa della conclusione dei lavori e nelle more dell'individuazione di nuovo contraente; in

PRESO ATTO altresì della nota Prot. n. 9196/2019 con la quale la “Coop. sociale Lago e Nuraghe” via Carlo Sanna, 263 di Senorbì, in riferimento alla nostra nota prot. n. 9156/2019, comunica all'Amministrazione Comunale la disponibilità alla prosecuzione degli effetti contrattuali al 06.03.2020 agli stessi patti e condizione del contratto rep. 3/2014;

Considerato che:

- si ritiene doveroso ed opportuno non interrompere un pubblico servizio essenziale che arrecherebbe gravissimo danno agli anziani inseriti presso la Comunità Alloggio A.Piras e pertanto procedere con affidamento in proroga alla Ditta “Coop. sociale Lago e Nuraghe” di Senorbì che attualmente è appaltatrice del servizio in questione per effetto del contratto repertorio n.3/2014;

- l'affidamento è limitato al periodo 06.07.2019/06.03.2020, in attesa della conclusione dei lavori e nelle more della conclusione delle operazioni di gara per l'individuazione del nuovo contraente;

VERIFICATO che tutte le attività e gli interventi relative alle suddette prestazioni sono state realizzate dalla Ditta Lago e Nuraghe di Senorbì, nel rispetto del capitolato d'appalto e senza demerito, con positiva valutazione dell'Amministrazione e dell'utenza interessata;

Considerata la necessità dell'Amministrazione Comunale di continuare ad avvalersi del servizio al fine di garantire la prosecuzione degli interventi in favore degli utenti in inseriti presso la Comunità Alloggio A.Piras a Samassi;

Verificato che ricorrono le condizioni di cui all'art. 106 c. 1 lett. C e c. 7 del Dec, Lgs. 50/2016;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali D,lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 50 del 28/04/2016;

Visto il D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

Visto il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

Di prendere atto della premessa e considerarla parte integrante e sostanziale;

Di PROCEDERE per i motivi indicati in premessa che qui si intendono richiamati, a dare prosecuzione per il periodo 06.07.2019/06.03.2020 ai servizi della Comunità alloggio di via Montelatici a Samassi affidati in concessione alla Cooperativa sociale Lago e Nuraghe" via Carlo Sanna, 263 di Senorbì, con Contratto Rep. N. 3/2014 ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. C e c.7 - CIG 583377034C;

DI DARE ATTO che

- il valore del presente provvedimento di riaffidamento in concessione per il periodo 06.07.2019-06.03.2020 è quantificato in €. 192.000,00;

- la suddetta concessione di servizi per la gestione della Comunità alloggio non prevedendo un corrispettivo neanche parziale volto a sostenere la realizzazione degli stessi, non comporta aumento di spesa per l'Ente, sebbene un'entrata riferita al canone annuo di €. 1.600,00 al cap. di entrata 8.750 codice di bilancio 3020112 che rapportato al periodo 06.07.2019/06.03.2020 è pari a € 1.066,66.

Di dare atto che quanto stabilito nel presente atto sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 26 comma 2 del D.L. n.33/2013, sul Web Istituzionale di questo Ente nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di Gare e Contratti

DI ATTESTARE formalmente l'assenza di conflitto d'interessi della sottoscritta, nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 2, comma 1, del Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del

D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 3 del Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

DI INVIARE, ai sensi dell'art. 25, comma 1, del Regolamento di Contabilità, il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per i controlli e le verifiche prescritte, ivi comprese le verifiche di cui all'art. 48-bis del D.P.R. 602/1973, al fine dell'emissione dell'ordine di pagamento e della trasmissione del medesimo al Tesoriere;

Il presente atto osserva la normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni D.Lgs. n. 33/2013, protezione dei dati personali, D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dr.ssa Loredana Porcu

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento attesta la regolarità del procedimento e la correttezza, per i profili di propria competenza, della determinazione avente ad oggetto:

Contratto Rep. N. 3/2014 Comunita' Alloggio "A.Piras" Prosecuzione effetti contrattuali alla Coop. sociale "Lago e Nuraghe di Senorbì periodo 06.07.2019 - 06.03.2020 CIG 583377034C

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Dr.ssa Loredana Porcu

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi degli artt.151 e 153 del D.Lgs. n.267/2000, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Si attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanzia pubblica attualmente vigenti ai sensi dell'art.9 comma 1 lett.a punto 2 del D.L.78/2009.

Lì 05-07-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dott.ssa Patricia Fenu

Publicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 09-07-2019 al giorno 24-07-2019

Samassi, li 09-07-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dr.ssa Loredana Porcu